

Waterschap Drents Overijsselse Delta
Dokter van Deenweg 168
8025 BM Zwolle

Ons kenmerk
1773ESUITE145172024

Uw kenmerk/Brief
20293-VGN-0017

Behandeld door:



Datum:
9 oktober 2024

Onderwerp:
Ontwerpbesluit omgevingsvergunning

Verzenddatum:

Geachte heer / mevrouw,

U heeft op 30 maart 2024 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het kappen en herplanten van 435 bomen t.b.v. IJsselwerken (dijkversterkingsproject Olst-Zwolle) langs de IJsseldijk van Olst tot Zwolle, Olst. In deze brief leest u onze beslissing.

U ontvangt van ons de ontwerp omgevingsvergunning

Deze brief met bijlagen is uw omgevingsvergunning. U ontvangt dit besluit per e-mail. Lees alles goed door en bewaar deze omgevingsvergunning.

Uw aanvraag bevat de volgende activiteit

- Boom kappen of houtopstand vellen

Toelichting project

De IJsseldijk tussen Zwolle en Olst moet versterkt worden. Het is één van de vele dijken die Nederland beschermt tegen hoog water. De dijk tussen Zwolle en Olst beschermt de inwoners van Salland en Zwolle tegen water vanuit de IJssel. Maar ook bij een noordwesterstorm vanuit het IJsselmeer. Bij een eventuele doorbraak van de dijk stroomt een groot gebied onder, dat willen we met dit project voorkomen. Het project dijkversterking Zwolle-Olst zorgt ervoor dat de dijk versterkt wordt en straks weer voldoet aan de wettelijke veiligheidseisen. De dijk wordt versterkt over een lengte van 28,4 km, verdeeld over 12 modules en 31 deeltrajecten.

Het project IJsselwerken wordt uitgevoerd door een samenwerkingsverband tussen Waterschap Drents Overijsselse Delta (WDODelta) en Boskalis Nederland. Samen zorgen zij ervoor dat de dijk versterkt gaat worden en straks weer voldoet aan de wettelijke veiligheidseisen. Het project is onderdeel van het landelijke Hoogwaterbeschermingsprogramma (HWBP). In het HWBP werken de waterschappen en Rijkswaterstaat samen aan de grootste dijkversterkingsoperatie ooit sinds de Deltawerken. Minimaal 2.000

een dijk van een gemeente

kilometer dijken en 400 sluizen en gemalen worden de komende dertig jaar versterkt. Verdeeld over 23 projecten pakt WDO Delta zo'n 200 kilometer dijken aan.

Dit project is onderdeel van het landelijke Hoogwaterbeschermingsprogramma (HWBP), de grootste dijkversterkingsoperatie ooit sinds de Deltawerken.

Voor meer informatie over het project zie ook de projectwebsite: <https://ijsselwerken.nl>

Gecoördineerde procedure Omgevingswet

Volgens de Omgevingswet (artikel 16.7 en 5.45) moet de provincie de besluiten voor de dijkversterking gecoördineerd voorbereiden. Dat houdt in dat de provincie de voorbereiding, bekendmaking en terinzagelegging van deze besluiten op elkaar afstemt en zo veel mogelijk gelijktijdig laat plaatsvinden. Dit heeft als voordeel dat duidelijk is welke besluiten bij dit project horen en dat iedereen met één zienwijze kan reageren op al deze besluiten. Zienswijzen kunnen ingediend worden bij één loket (de provincie).

Volgens de Algemene wet bestuursrecht (afdeling 3.5) moet de uitgebreide voorbereidingsprocedure doorlopen worden. Dat houdt in dat de vergunningen eerst in ontwerp voor zes weken ter inzage gelegd worden. Iedereen kan in deze zes weken een zienwijze indienen. De zienwijzen worden beoordeeld en beantwoord in een Nota van Antwoord. Bij nieuwe inzichten kan uw zienwijze leiden tot aanpassingen in het definitieve projectbesluit of in de definitieve vergunningen.

Het definitieve Projectbesluit, inclusief de Nota van Antwoord, wordt vastgesteld door het waterschap en hierna ter goedkeuring aangeboden aan de provincie. De provincie legt het goedkeuringsbesluit en de definitieve vergunningen opnieuw voor zes weken ter inzage, tegelijk met het definitieve Projectbesluit. De indieners van de zienwijzen krijgen na het goedkeuringsbesluit van de provincie een melding als de Nota van Antwoord is gepubliceerd, zodat ze kunnen zien hoe met hun zienwijze is omgegaan.

Terinzagelegging

Het ontwerp Projectbesluit en de ontwerpvergunningen liggen vanaf 24 oktober 2024 tot en met 4 december 2024 voor iedereen ter inzage.

U kunt deze ontwerpvergunningen en de bijbehorende stukken gedurende de inzagetermijn online bekijken op de volgende websites:

1. officielebekendmakingen.nl
2. www.overijssel.nl/terinzage
3. www.ijsseelwerken.nl

Hoe kunt u een zienwijze indienen?

Heeft u stukken gelezen en bent u het niet eens met (een onderdeel van) het ontwerp Projectbesluit, het MER of een ontwerpvergunning? Dan kunt u dit kenbaar maken door tijdens de terinzagelegging (24 oktober tot en met 4 december) een zienwijze in te dienen bij de Provincie Overijssel. Het indienen van een zienwijze kan zowel digitaal als mondeling (zie toelichting hieronder).

Digitaal

U kunt online uw zienswijze indienen via onderstaand formulier:

[Ga naar het webformulier](#)

Let op: ook zienswijzen op het ontwerp Projectbesluit van WDODelta of op de ontwerpvergunningen van de andere overheden dient u in bij de provincie Overijssel als coördinerend bevoegd gezag.

Mondeling

U kunt tijdens de terinzagelegging ook een mondelinge zienswijze indienen. Om gebruik te maken van deze mogelijkheid kan binnen de periode van terinzagelegging (24 oktober tot en met 4 december) contact te worden opgenomen met het Overijssel Loket via telefoonnummer [038 499 88 99](tel:0384998899), zodat hiervoor een afspraak gemaakt kan worden. Van een mondelinge zienswijze wordt een bondig verslag gemaakt, dat wij u ter accordering en ondertekening voorleggen.

Vragen?

Voor inhoudelijke vragen over het project kunt u contact opnemen met IJsselwerken via info@ijsselwerken.nl. Voor vragen over de procedure kunt u contact opnemen met de Provincie Overijssel via rb-procedureteam@overijssel.nl.

Controleer of u nog een andere vergunning nodig heeft of andere melding moet indienen

Doe de vergunningencheck op www.omgevingswet.overheid.nl/home. U bent zelf verantwoordelijk om alle nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten voor uw project in te dienen. Als u hierover vragen heeft, dan kunt u ons mailen of bellen.

U heeft een herplantplicht

Aan de omgevingsvergunning zijn voor de activiteit kappen voorschriften verbonden. Eén van deze voorschriften is (her)planten. Kijk bij de voorschriften wat dit voor u betekent.

Geef de start- en einddatum aan ons door

Meld dit minimaal twee werkdagen voor de start van de werkzaamheden. Wij bekijken tijdens de uitvoering of de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorschriften. U kunt de start- en einddatum per mail sturen naar gemeente@olst-wijhe.nl. Vermeld hierbij uw zaaknummer en het adres.

De contactgegevens voor deze kapvergunning zijn:

- Toezichthouder bomen
- E-mail: gemeente@olst-wijhe.nl
- Telefoon: 14 0570
- Aanleveren van gegevens: Onder vermelding van het kenmerk 1773ESUITE145172024

Houd bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met uw burens

Zij kunnen bezwaar hebben tegen de werkzaamheden. Door vooraf te overleggen, kunt u vervelende situaties voorkomen.

U moet mogelijk veiligheidsmaatregelen nemen

Om onveilige situaties tijdens kap-werkzaamheden te voorkomen kan het zijn dat u maatregelen moet nemen. U doet dit om schade aan personen, beschadiging of hinder op wegen, werken of roerende zaken die zich in de omgeving bevinden, te voorkomen. Bent u de veroorzaker van schade en/of schade aan personen? Dan bent u verantwoordelijk.

Openbare grond gebruiken

Gaat u bouwen, slopen of onderhoud plegen aan uw pand? En wilt u de stoep of een groenstrook gebruiken voor containers, steigers, hekken of loodsen? Of wilt u een (bouw)kraan plaatsen op de openbare weg? Mogelijk moet u hiervoor een melding doen. U hoort van ons of u de grond mag gebruiken en onder welke voorwaarden. Soms moet eerst een verkeersbesluit worden genomen voordat u een container, hekwerk of bouwkraan tijdelijk op de straat mag zetten. Bij vragen kunt u contact opnemen met team Beheer openbare ruimte.

Wij brengen u kosten in rekening

U ontvangt een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten. De kosten zijn als volgt berekend

Activiteiten/onderdelen	Legeshoofdstuk	Bedrag
- Omgevingsplanactiviteit: Kappen van bomen of vellen van houtopstanden	2.12	
	Totaal	€

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Olst-Wijhe,


medewerker Ruimtelijke Realisatie

BIJLAGE 1: VOORSCHRIFTEN EN AANDACHTSPUNTEN

Bij de omgevingsvergunning met zaaknummer 1773ESUITE145172024 horen de onderstaande voorschriften en aandachtspunten. Wij vragen u om dit goed door te lezen. Hierin staan aandachtspunten en acties die u moet doen voor, tijdens en na de werkzaamheden.

1. Algemene aandachtspunten

Nr.	Deel	Uitvoering
1.	Uitvoering volgens de voorschriften	Het (bouw)plan moet u uitvoeren volgens de voorschriften.
2.	Schade openbare ruimte	Mogelijke schade door (bouw)werkzaamheden aan gemeentelijke eigendommen (zoals openbare wegen) wordt door de gemeente hersteld. De vergunninghouder betaalt de kosten.
3.	Omgevingsveiligheid	Als er kans bestaat op gevaar of overlast in de directe omgeving, moet het bouwterrein tijdens de bouw afgesloten zijn van de (openbare) weg en van de erven die tegen het bouwterrein aan liggen. U bent verplicht alle maatregelen te nemen die het gevaar, hinder of overlast kunnen voorkomen.
4.	Kabels en leidingen	Als bij de uitvoering van de (bouw)werkzaamheden buizen en/of kabels van gemeentewegen moeten worden omgelegd, betaalt de vergunninghouder hiervoor de kosten.
5.	Mechanische graafwerkzaamheden	<p>Wilt u mechanische graafwerkzaamheden uitvoeren? Dan moet u een graafmelding doen via www.kadaster.nl/producten/woning/klic-melding.</p> <p>Na de melding krijgt u per e-mail informatie over de ligging van ondergrondse kabels en leidingen. Deze informatie gebruikt u om zorgvuldig te kunnen graven. De kabel- en leidinginformatie moet op locatie aanwezig zijn tijdens de graafwerkzaamheden.</p>
6.	Vrijgekomen grond op eigen terrein	Als er bij graafwerkzaamheden grond over blijft, dan kunt u deze grond weer gebruiken op dezelfde locatie. U hoeft dit niet te melden.
7.	Vrijgekomen grond afvoeren	Voor het graven in de bodem of wegbrengen van grond, geldt meestal een meld- of informatieplicht. Dit staat in het Besluit activiteiten leefomgeving. Of een melding of informatieplicht nodig is controleert u via de check of vraagt u direct aan via www.omgevingswet.overheid.nl/home .

2. Vellen van een houtopstand

Nr.	Deel	Uitvoering
-----	------	------------

1. Uitvoeringstraject

Alleen per uitvoeringstraject waar de dijkversterking daadwerkelijk plaats gaat vinden mogen de bomen gekapt worden.

Voordat met een uitvoeringstraject gestart wordt, dient een actueel overzicht van de te kappen bomen aan de gemeente te worden aangeleverd. Bij dit overzicht dient te worden aangetoond dat de betreffende eigenaar akkoord is met de kap.

Na afronding van een uitvoeringstraject dient een overzicht van de gekapte bomen en herplantlocatie aan de gemeente te worden aangeleverd.
2. Herplant

Herplant dient te worden uitgevoerd conform het bij de aanvraag gevoegde landschapsplan. Eventuele wijzigingen op het reeds ingediende landschapsplan dienen ter goedkeuring aan de gemeente te worden voorgelegd.

Voor de vier locaties binnen deelgebieden Olst-Zuid (Holsto en Kortrick), Wijhe Zuid (De Enk) en Wijhe Dorp (Veerweg) dient nog een herplantplan ter goedkeuring aan de gemeente te worden voorgelegd. Er mag niet eerder met de kapwerkzaamheden binnen een uitvoeringstraject worden gestart worden, voordat het op dat uitvoeringstraject betreffende herplantplan (volledig) goedgekeurd is.

Herplant dient volgens het landschapsplan, dan wel herplantplan, van de te kappen houtopstanden plaats te vinden. De volledige herplant dient binnen 1 jaar na afronding van de realisatie van de dijkversterking te zijn gerealiseerd.
3. Beperkte
 geldigheidsduur

De vergunning voor het kappen van de boom is geldig tot 31 december 2034. Daarna kunt u geen gebruik meer maken van de vergunning. U mag de bomen dan niet meer kappen.
4. Begeleiding

Het werk dient voor aanvang van de werkzaamheden te worden afgestemd met de toezichthouder bomen van de gemeente. De toezichthouder kan toezien dat de werkzaamheden uitgevoerd worden volgens het Handboek Bomen 2022 van het Norminstituut Bomen.

BIJLAGE 2: MOTIVERING EN OVERWEGINGEN

Hier leest u hoe wij tot dit besluit zijn gekomen en welke regelgeving we hebben gebruikt.

Uw aanvraag is compleet

Uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voldoet aan de landelijke regelgeving voor het aanleveren van voldoende gegevens.

Uw aanvraag bevat de volgende activiteit

- Boom kappen of houtopstand vellen

Uw aanvraag wordt gecoördineerd

Op de aanvraag is de coördinatie van toepassing.

Voor de versterking van de IJsseldijk Zwolle-Olst stelt WDO Delta als beheerder van de dijk een Projectbesluit vast op grond van de Omgevingswet (artikel 5.46). Op grond van artikel 16.7 van de Omgevingswet is voor de versterking van de IJsseldijk de coördinatie van toepassing en afdeling 3.5 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Ingevolge artikel 5.45 van de Omgevingswet bevorderen de Gedeputeerde Staten een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten die nodig zijn ter uitvoering van het Projectbesluit.

U heeft met de omwonenden en andere betrokkenen overlegd

Voor deze aanvraag heeft overleg plaatsgevonden met omwonenden en andere betrokkenen. Het verslag van dit overleg is als bijlage toegevoegd bij dit besluit en maakt ook onderdeel uit van dit besluit.

Eigenaren van bomen die in deze aanvraag zijn opgenomen dienen toestemming te hebben gegeven voordat hun bomen worden gekapt. Datzelfde geldt voor de herplant (compensatie) van de bomen op gronden die niet in eigendom zijn van het Waterschap Drents Overijsselse Delta.

U ontvangt van ons de omgevingsvergunning

Het besluit om u de omgevingsvergunning te geven, nemen wij op basis van de aanvraag, de overwegingen per activiteit (bijlage 3) en de ontvangen documenten (bijlage 4). Bij deze vergunning horen voorschriften (bijlage 1). De bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit.

Samenhang Projectbesluit

Voor zover de regels in het omgevingsplan afwijken van de regels waarmee het projectbesluit IJsselwerken dit omgevingsplan wijzigt, gelden alleen de regels die door het projectbesluit zijn toegevoegd.

Voor zover het omgevingsplan ter plaatse van het projectgebied van projectbesluit IJsselwerken bepaalt dat een omgevingsvergunning is vereist voor het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, geldt die bepaling niet voor de uitvoering van het projectbesluit IJsselwerken.

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

- Paragraaf 5.1.3 van de Omgevingswet waarin regels zijn genoemd om de aanvraag te beoordelen
- Artikel 5.34 van de Omgevingswet waarin staat in welke gevallen voorschriften verbonden kunnen worden aan de omgevingsvergunning
- Artikel 5.36 van de Omgevingswet, waarin staat dat aan een omgevingsvergunning een geldigheidstermijn kan worden gesteld
- Artikel 5.45 van de Omgevingswet waarin een gecoördineerde voorbereiding wordt bevorderd voor de besluiten die nodig zijn ter uitvoering van het Projectbesluit
- Artikel 5.46 van de Omgevingswet waarin is bepaald dat de beheerder van de primaire waterkering een projectbesluit vaststelt
- Artikel 5.52 van de Omgevingswet waarin de samenhang met het projectbesluit staat beschreven
- Artikel 7.4 van de Omgevingsregeling, waarin gestimuleerd wordt om bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning aan participatie te doen.

BIJLAGE 3: OVERWEGINGEN PER ACTIVITEIT

Boom kappen of houtopstand vellen

Uw aanvraag voor een omgevingsvergunning hebben wij getoetst aan onderstaande regels en eisen.

Beoordelen van de bomen

Voor elke boom wordt de keuze gemaakt of het kappen van de boom opweegt tegen de waarde van de boom.

Toelichting

Het traject begint bij landgoed “de Haere” net ten zuiden van Olst en eindigt in Zwolle bij de Spooldersluis (Zwolle IJsselkanaal). Het traject Zwolle-Olst omvat één normtraject (traject 53-2) en heeft een lengte van 28,9 km. Gezien de lengte van het traject is het niet wenselijk dat bij aanvang van het project alle bomen in één keer worden gekapt. Het project wordt uitgevoerd in 15 uitvoeringstrajecten en alleen per uitvoeringstraject mogen de bomen worden gekapt. Hier zal in de voorschriften ook op worden gewezen. De vergunning wordt, net zoals de omgevingsvergunning voor de ontgrondingsactiviteit en de omgevingsvoorgunning voor de flora en fauna activiteit verleend tot en met 31 december 2034, waarbij de laatste herplant binnen 1 jaar na afronding van de dijkversterking moet zijn gerealiseerd..

In 2022 en 2023 is voor het projectgebied de 0 situatie in kaart gebracht waarbij de houtopstanden in kaart gebracht zijn. Alle geïnterpreteerde bomen zijn gerapporteerd in de Rapportage houtopstanden (zie bijlage 2 bij de aanvraag Omgevingsvergunning).

Voor de gemeente Olst – Wijhe zijn 435 bomen aangemerkt om te kappen.

De aangeleverde inventarisatie is beoordeeld. Er is zorgvuldig te werk gegaan. Meegewogen is het groot maatschappelijke belang van het uitvoeren van de dijkversterking. Uit de ingediende gegevens is voldoende aannemelijk gemaakt dat wordt voldaan aan de kapregels van de APV van de gemeente Olst-Wijhe.

Alle te kappen bomen worden tenminste één op één herplant. Omdat herplant niet altijd op dezelfde plek plaats kan vinden, wordt in de nabijheid van de gekapte bomen een geschikte plantplaats gezocht. Hiervoor wordt ook verwezen naar het bij de aanvraag gevoegde landschapsplan en de nog uit te werken herplantplannen voor de vier locaties binnen deelgebieden Olst-Zuid (Holsto en Kortrick), Wijhe Zuid (De Enk) en Wijhe Dorp (Veerweg). Voor deze locaties moeten nog herplantplannen nader worden uitgewerkt. Hier zal in de voorschriften ook op worden gewezen.

Houd bij de werkzaamheden rekening met de natuur

In de Omgevingswet is gebieds- en soortenbescherming opgenomen. In het onderdeel soortenbescherming worden plant- en diersoorten die in het wild voorkomen beschermd. Alle vogels en

bepaalde plant- en diersoorten vallen hieronder. Het is verboden om beschermde planten te vernielen en dieren te doden, te verstoren of te verjagen. Voortplantings- en rustplaatsen mag je niet beschadigen en vernielen.

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

Meer informatie hierover kunt u vinden op wetten.overheid.nl.

- artikel 5.1, lid 1 onder a, waarin staat dat het verboden is om zonder omgevingsvergunning deze activiteit uit te voeren
- artikel 5.21 van de Omgevingswet waarin de beoordelingsregels zijn genoemd voor een omgevingsplanactiviteit
- artikel 22.8 van de Omgevingswet waarin staat als een gemeentelijke verordening bepaald dat het verboden is om zonder omgevingsvergunning de activiteit uit te voeren dit verbod ook geldt in het Omgevingsplan
- artikel 22.299 van het omgevingsplan, waarin de aanvraagvereisten zijn genoemd voor het kappen van een boom of bomen
- artikel 4.11 van de Algemene plaatselijke verordening, waarin voorwaarden zijn opgenomen waaraan het kappen van een boom of meerdere bomen getoetst moet worden
- artikel 4.11 van de Algemene plaatselijke verordening, waarin voorwaarden zijn genoemd om het kappen van een boom te kunnen weigeren

Conclusie

Uw project voldoet aan de regels en eisen daarom ontvangt u van ons de gevraagde omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit 'Boom kappen of houtopstand vellen'

BIJLAGE 4: DOCUMENTEN

Bij de omgevingsvergunning met zaaknummer 1773ESUITE145172024 horen de onderstaande documenten. Deze documenten maken onderdeel uit van dit besluit.

Datum ontvangst	Documentnummer	Bestand
30-3-2024	746741898851108	OLST-WIJHE\202404\GFO_ZAKEN\6303969\Samenvatting.pdf
30-3-2024	629589306379007	OLST-WIJHE\202404\GFO_ZAKEN\6303969\20293-TUN-00551 Handelingskader bomen.pdf
30-3-2024	364789077825809	OLST-WIJHE\202404\GFO_ZAKEN\6303969\20293-RAP-00325 Bijlage 7. Specificaties beplantingen IJsselwerken.pdf
30-3-2024	851156676280094	OLST-WIJHE\202404\GFO_ZAKEN\6303969\20293-RAP-00325 Bijlage 4. Overzichtstabel_Compensatie per perceel (exclusief maatwerk - compensatie).pdf
30-3-2024	167675498827183	OLST-WIJHE\202404\GFO_ZAKEN\6303969\20293-RAP-00325 Rapportage houtopstanden1.pdf
30-3-2024	992608735533726	OLST-WIJHE\202404\GFO_ZAKEN\6303969\20293-RAP-00325 Bijlage 5. Overzichtskaarten_Te kappen bomen en bosvlakken.pdf
30-3-2024	899421874656517	OLST-WIJHE\202404\GFO_ZAKEN\6303969\20293-RAP-00325 Bijlage 1. Overzichtstabel_Te kappen bomen_Dijkversterking IJsselwerken.pdf
30-3-2024	373846281908019	OLST-WIJHE\202404\GFO_ZAKEN\6303969\20293-RAP-00325 Bijlage 3. Overzichtstabel_Te kappen bosvlakken_Dijkversterking IJsselwerken.pdf
30-3-2024	114931136086881	OLST-WIJHE\202404\GFO_ZAKEN\6303969\DSO_Verzoek_2024032901160-000 voorschrift herplant Olst-Wijhe.pdf
30-3-2024	823449480354694	OLST-WIJHE\202404\GFO_ZAKEN\6303969\20293-WPL-01231 Landschapsplan Zwolle-Olst.pdf
30-3-2024	638639490843498	OLST-WIJHE\202404\GFO_ZAKEN\6303969\20293-RAP-00201 Verantwoording participatie Planuitwerkingsfase (1).pdf
30-3-2024	828775474179878	OLST-WIJHE\202404\GFO_ZAKEN\6303969\20293-BRI-01256 Brief bij aanvraag kappen Olst-Wijhe_28-3-2024.pdf
20-9-2024	931458771494233	OLST-WIJHE\202409\GFO_ZAKEN\6303969\20293-RAP-00325 Bijlage 3. Overzichtstabel te kappen boomvlakken Dijkversterking versie 20 september.pdf
24-9-2024	537735104724179	OLST-WIJHE\202409\GFO_ZAKEN\6303969\20293-BRI-01256 Brief bij aanvraag kappen Olst-Wijhe.pdf